

1 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.-----

2 Entre nosotros, ANTONIO ALVAREZ DESANTI, mayor, casado, Abogado, vecino de San
3 José, con cédula de identidad No. 1-489-842, en mi carácter de Ministro de
4 Agricultura y Ganadería, según Decreto de Nombramiento No. 17506-P del 1 de
5 mayo de 1987 en adelante denominado "EL MINISTERIO" y WILLIAM WEBB CASASOLA,
6 mayor, casado, Périto Evaluador, vecino de Dulce Nombre de Naranjo, Alajuela,
7 con cédula de identidad No. 1-300-587, en mi carácter de Presidente del Centro
8 Agrícola Cantonal de Valverde Vega, cédula jurídica No. 3-007-071726-03,
9 nombramiento efectuado en la Sesión Número 148 celebrada el veintiocho de
10 enero de mil novecientos ochenta y ocho, en adelante denominado "EL CENTRO",
11 convenimos en celebrar el presente Contrato de Arrendamiento que se regirá en
12 los especial por las siguientes cláusulas:-----

13 **PRIMERA:** "EL CENTRO" es propietario de un inmueble situado en Distrito
14 Primero: Sarchí Norte, Cantón doce: Valverde Vega, Provincia de Alajuela,
15 inscrita al Tomo 2308, Folio 42, Asiento 1, finca Número: 159937, con un área
16 de 141.85 metros cuadrados.-----

17 **SEGUNDA:** En el inmueble descrito "EL CENTRO" tiene construido un local, que
18 es utilizado para oficinas.-----

19 **TERCERA:** "EL CENTRO" arrendará a "EL MINISTERIO" parte del local para que sea
20 utilizado como oficinas de la Promotoría Agrícola de Valverde Vega.-----

21 **CUARTA:** "EL MINISTERIO" pagará por concepto de arrendamiento del local a "EL
22 CENTRO" la suma de dos mil quinientos colones por mes (¢2.500) con cargo a la
23 Partida Presupuestaria Código 10-183-102.-----

24 **QUINTA:** El presente contrato tendrá vigencia de un año rigiendo a partir del
25 primero de febrero de mil novecientos ochenta y ocho, de conformidad con la
26 autorización de Proveduría Nacional mediante Oficio CD-71-88.-----

27 **SEXTA:** Para efectos fiscales estimamos el presente Contrato de
28 Arrendamiento en la suma de treinta mil colones (¢30.000).-----

29 Leído lo anterior y estando conformes las partes, firmamos en la Ciudad de San
30 José, a los diez días del mes de mayo de mil novecientos ochenta y ocho.-----

1
2
3 **EL MINISTRO DE AGRICULTURA Y GANADERIA**

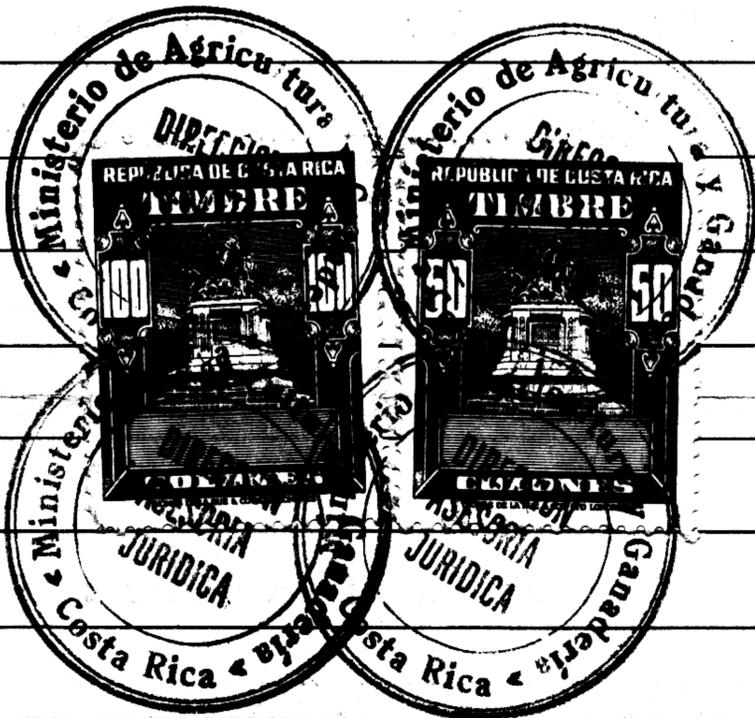


4 **Antonio Alvarez Desanti**

5
6 *William Webb Casasola*

7 **PRESIDENTE CENTRO AGRICOLA CANTONAL VALVERDE VEGA**

8 **William Webb Casasola**



17
18
19
20
21

10 AGU. 1988
San José,
APROBADO
William Webb Casasola
Contraloría General de la República
Costa Rica

22
23
24
25

"Este contrato se refrenda conforme a los términos y condiciones del oficio 2129-L-88 que queda aquí incorporado".

26
27
28
29
30 **SVY/mcch.-**