

**CONVENIO DE COOPERACION ENTRE MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA  
Y LA ASOCIACION CRISTIANA DE JOVENES.-** *CV-030-1996*

Entre nosotros, **ROBERTO SOLORZANO SANABRIA**, mayor, casado, Agricultor, vecino de Llano Grande de Cartago, portador de la cédula de identidad No. 2-237-175, en mi condición de Ministro de Agricultura y Ganadería, según Decreto de Nombramiento No. 24197-P de 7 de abril de 1995, publicado en La Gaceta No. 92 del 15 de mayo del mismo año, en adelante denominado "**EL MINISTERIO**" y **JORGE BALDIOCEDA CASTRO**, mayor, casado una vez, Economista, vecino de Escazú, cédula de identidad número 1-328-316, en calidad de apoderado generalísimo sin límite de suma de la Asociación Cristiana de Jóvenes, con domicilio en San José, cédula jurídica número 3-002-051034, en adelante denominada "**LA ASOCIACION**", hemos convenido en celebrar el presente Convenio de Cooperación, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA.-** "**LA ASOCIACION**" es propietaria de la Finca inscrita en el Registro Público, Partido de Cartago, al Folio Real No. 31.139-000, ubicada en San Rafael de Tres Ríos.

**SEGUNDA.-** "**LA ASOCIACION**" autoriza a "**EL MINISTERIO**" a colocar una manguera que es parte de un sistema de riego a utilizar en las partes altas de la Estación Experimental El Alto, para la siembra de pastos que servirán de alimentación para los sementales del Centro de Inseminación Artificial del Ministerio de Agricultura y Ganadería.

**TERCERA.-** El plazo del presente Convenio es indefinido, y comenzará a regir a partir de la firma del mismo. Sin embargo las partes

acuerdan que bajo ninguna circunstancia el transcurso del tiempo creará derecho de servidumbre alguna sobre el inmueble citado.

**CUARTA.- "EL MINISTERIO"** se compromete a cumplir con las siguientes restricciones en cuanto a la colocación de la manguera:

a.- La tubería no podrá atravesar ninguna área construida, sino que la misma deberá colocarse al borde del lindero oeste de la propiedad.

b.- Queda prohibido derribar árboles o cultivos permanentes, salvo autorización expresa de **"LA ASOCIACION"**.

c.- Deberá notificarse a **"LA ASOCIACION"** con dos semanas de anticipación el inicio de la obra.

**QUINTA.-** Los costos de la instalación de dicha tubería correrán por cuenta exclusiva de **"EL MINISTERIO"**. **"EL MINISTERIO"** se compromete a mantener la porción de la Finca que ocupen limpia y en buen estado de conservación, así como a vigilar los linderos y protegerlos de depredadores o invasores.

**SEXTA.- "LA ASOCIACION"** se reserva el derecho de pedir la remoción de la manguera en el momento que lo considere conveniente, sin embargo, deberá de notificarlo al Ministerio con quince días de antelación, el cual costeará los gastos en que se incurran con el objeto de remover la misma.

**SETIMA.-** En caso de venta, donación o traspaso de la propiedad, el nuevo propietario tendrá igual derecho a pedir que en cualquier momento la manguera sea removida, en cuyo caso el costo de la remoción lo deberá asumir **"EL MINISTERIO"**.

**OCTAVA.-** El incumplimiento de las cláusulas aquí pactadas facultará a **"LA ASOCIACION"** a dar por terminado el presente

Convenio.

Leído lo anterior a las partes, resultó conforme manifiestan que lo aprueban y firmamos a las trece horas del cinco de marzo de mil novecientos noventa y seis.-

**ROBERTO SOLORZANO SANABRIA**  
**MINISTRO DE AGRICULTURA Y GANADERIA**

**JORGE BALDIOCEDA CASTRO**  
**ASOCIACION CRISTIANA DE JOVENES**

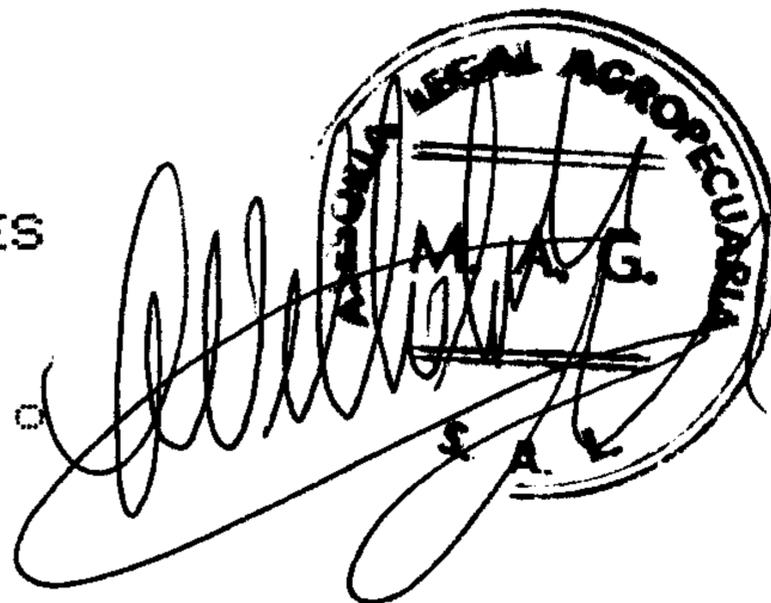
6 de marzo, 1996

MEMORANDUM

A: Lic. Erick Jiménez  
ASOCIACION CRISTIANA DE JOVENES

DE: Lic. Lilitiana Villalobos Murillo  
ASESORIA LEGAL - MAG

ASUNTO: Traslado de Convenio de Cooperación a suscribir entre el  
MAG y la Asociación Cristiana de Jóvenes



%%%%%%%%%

Para su análisis y estudio, mucho agradeceré hacerme llegar las observaciones que considere pertinentes al Fax 232-8748, con el objeto de ponerlo a la firma a la mayor brevedad posible.